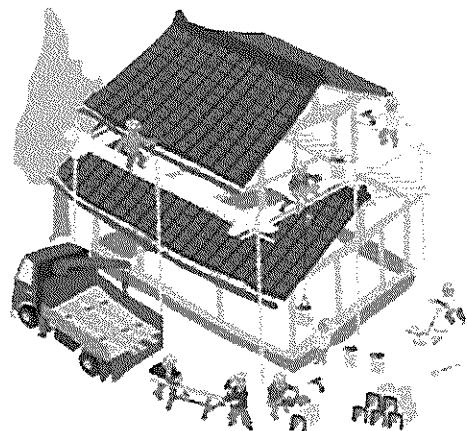
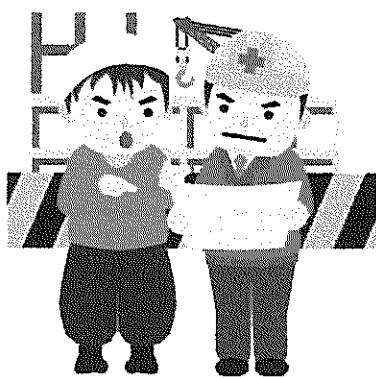




## คู่มือสำหรับประชาชน

การขออนุญาตดัดแปลง หรือใช้ที่ดิน  
ที่ก่อสร้าง และทางเข้า-ออกของรถ  
เพื่อการอื่นตามมาตรา 34



คู่มือสำหรับประชาชน : การขออนุญาตตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่ก่อสร้างและทางเข้า - ออกของรถเพื่อการอื่นตามมาตรา 34  
หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัยอำเภอเมืองสุพรรณบุรีจังหวัดสุพรรณบุรีกระทรวงมหาดไทย

หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ถ้ามี) ใน การยื่นคำขอ และใน การพิจารณาอนุญาต  
หมายเหตุ ให้เจ้าของหรือผู้ครอบครองอาคาร ที่ต้องมีพื้นที่หรือสิ่งที่สร้างขึ้นเพื่อใบเป็นที่จอดรถที่ก่อสร้างและทางเข้า<sup>ออกของรถตามที่ระบุไว้ในมาตรา 8 (9)</sup> ตัดแปลงหรือใช้ที่รือยินยอมให้บุคคลอื่นตัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่ก่อสร้างและทางเข้า<sup>ออกของรถนั้นเพื่อการอื่นทั้งนี้ไม่ว่าห้องน้ำห้องน้ำดหรือบางส่วนใดจะได้รับใบอนุญาตจากเจ้าหน้าที่ทาง กัน</sup>

ข้อห้ามตามพระราชบัญญัติ เนื่องจากเป็นภาระติดพื้นในอังหาริมทรัพย์นั้นโดยตรงตามที่อาคารนั้นยังมีอยู่ทั้งนี้ไม่ว่าจะมีการโอนที่จอดรถที่ก่อสร้างและทางเข้าออกของรถนั้นต่อไปยังบุคคลอื่นหรือไม่ก็ตาม

#### ขั้นตอนการให้บริการ

สถานที่ให้บริการ	ระยะเวลาเบ็ด ให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์(ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)
กองช่างองค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย 288 หมู่ที่ 5 ต. สนานชัย อ.เมืองสุพรรณบุรี จ.สุพรรณบุรี 72000 โทร 0 3553 5363 โทรสาร 0 3553 6013/ติดต่อด้วยตนเองหน่วยงาน (หมายเหตุ: -)	

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 45 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร ยื่นขออนุญาตตัดแปลงพร้อมเอกสาร (หมายเหตุ: (กองช่างองค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	1 วัน	-
2)	การพิจารณา เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นตรวจสอบพิจารณาเอกสารประกอบการขอ อนุญาต (หมายเหตุ: (กองช่างองค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	2 วัน	-
3)	การพิจารณา เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบการใช้ประโยชน์ที่ดิน ตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมืองตรวจสอบสถานที่ก่อสร้างจัดทำ ผังริเวณแผนที่สังเขปตรวจสอบกฎหมายอื่นที่เกี่ยวข้องเช่น ประกาศกระทรวงคมนาคมเรื่องเขตปลดล็อกภัยในการเดินอาณา เขตปลดภัยทางทหาราและถนน.จัดสรรงานที่ดินฯ (หมายเหตุ: (กองช่างองค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	7 วัน	-
4)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นพิจารณาแบบแปลนและพิจารณาออก ใบอนุญาต (อ.4) และแจ้งให้ผู้ขอรับใบอนุญาตก่อสร้าง อาคาร (น.1) (หมายเหตุ: (กองช่างองค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	35 วัน	-

#### รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง 0 ฉบับ สำเนา 1 ฉบับ	

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม ( ถ้ามี ) หมายเหตุ(กรณีบุคคลธรรมดា )	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล ฉบับจริง0ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ(กรณีนิติบุคคล)	
3)	คำขออนุญาตดัดแปลงหรือใช้ที่จอดรถที่กัลบรถและทางเข้าออก ของรถเพื่อการอื่น ( แบบข. 4 ) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
4)	โฉนดที่ดินน.ส. 3 หรือส.ค.1 ขนาดเท่าเดิมฉบับทุกหน้าพร้อม เจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้า ฉบับจริง0ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	
5)	หนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดินที่ให้ใช้เป็นที่จอดรถ ( กรณีผู้ขอ อนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดิน ) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
6)	หนังสือมอบอำนาจเจ้าของที่ดิน ( กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของ ที่ดิน ) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
7)	สำเนาบัตรประจำตัวประชาชนและทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจลง นามแทนนิติบุคคลผู้รับมอบอำนาจเจ้าของที่ดิน ( กรณีนิติบุคคล เป็นเจ้าของที่ดิน ) ฉบับจริง0ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	
8)	หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของ ผู้ออกแบบและดำเนิน ( กรณีเป็นสิ่งที่สร้างขึ้นเป็นอาคารเพื่อใช้ เป็นที่จอดรถ ) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
9)	หนังสือรับรองของผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของ ผู้ออกแบบสถาปัตยกรรม ( กรณีที่เป็นสิ่งที่สร้างขึ้นเป็นอาคารเพื่อ ใช้เป็นที่จอดรถ ) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
10)	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ( แบบ. 4 ) ( กรณีที่ เป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพวิศวกรรมควบคุม ) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
11)	หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงาน ( แบบ. 4 ) ( กรณีที่ เป็นอาคารมีลักษณะขนาดอยู่ในประเภทวิชาชีพสถาปัตยกรรม ควบคุม )	





1

2