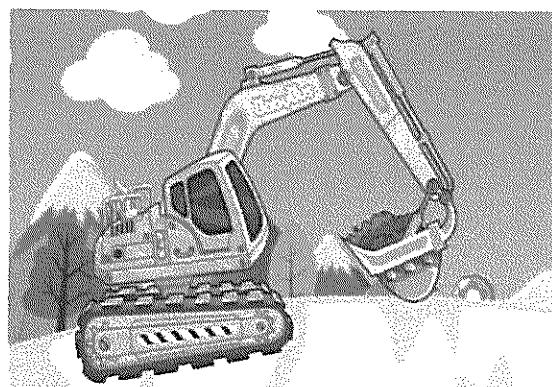
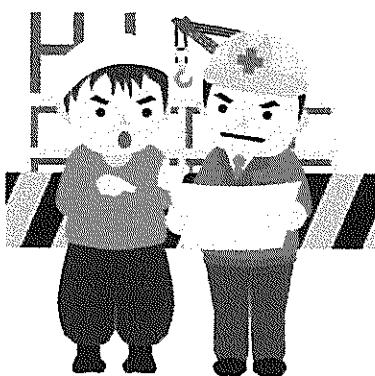




# คู่มือสำหรับประชาชน

## การแจ้งความดิน



## คู่มือสำหรับประชาชน : การแจ้งกรณีดิน

หน่วยงานที่ให้บริการ : องค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัยอำเภอเมืองสุพรรณบุรีจังหวัดสุพรรณบุรีกระทรวงมหาดไทย

### หลักเกณฑ์ วิธีการ เงื่อนไข (ค่ามี) ในกรณีคำขอ และในการพิจารณาอนุญาต

#### 1. กรณีดินที่ต้องแจ้งต่อเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นจะต้องมีองค์ประกอบที่ครบถ้วนดังนี้

- 1.1 การดำเนินการกรณีดินนี้จะต้องเป็นการดำเนินการในท้องที่ที่พระราชบัญญัติการชดดินและคุณดินใช้บังคับไปแล้ว
  - 1) เทศบาล
  - 2) กรุงเทพมหานคร
  - 3) เมืองพัทยา
  - 4) องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นอื่นตามที่มีกฎหมายโดยเฉพาะจัดตั้งขึ้นซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดในราชกิจจานุเบกษา

- 5) บริเวณที่มีพระราชบัญญัติให้ใช้บังคับกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร
- 6) เขตดังเมืองรวมตามกฎหมายว่าด้วยการผังเมือง
- 7) ท้องที่ซึ่งรัฐมนตรีประกาศกำหนดให้ใช้บังคับพระราชบัญญัติการชดดินและคุณดิน (ใช้กับกรณีขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นซึ่งไม่มีอยู่ในเขตดังเมืองรวม)

- 1.2 การดำเนินการกรณีดินเข้าลักษณะตามมาตรา 26 แห่งพระราชบัญญัติการชดดินและคุณดินคือประสงค์จะทำกิจกรรมดินที่มีความสูงของเนินดินเกินกว่าระดับที่ดินต่างเจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตรหรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประทุมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการชดดินและคุณดิน

#### 2. การพิจารณาขั้นตอนแจ้งการกรณีดิน

เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นต้องออกใบรับแจ้งตามแบบที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นกำหนดเพื่อเป็นหลักฐานการแจ้งภายใน 7 วันนับแต่วันที่ได้รับแจ้งถ้าการแจ้งเป็นไปโดยไม่ถูกต้องให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นแจ้งให้แก่เจ้าของที่อยู่ข้างเคียงและมีพื้นที่เกิน 2,000 ตารางเมตรหรือมีพื้นที่เกินกว่าที่เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นประกาศกำหนดซึ่งการประทุมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่นจะต้องไม่เป็นการขัดหรือแย้งกับพระราชบัญญัติการชดดินและคุณดิน

### ช่องทางการให้บริการ

#### สถานที่ให้บริการ

องค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย 288 หมู่ที่ 5 ต. สนานชัย อ.  
เมืองสุพรรณบุรี 72000 โทร. 0 3553 5363 โทรสาร  
0 353 6013/ติดต่อด้วยตนเองหน่วยงาน  
(หมายเหตุ: -)

ระยะเวลา เปิดให้บริการ เปิดให้บริการวันจันทร์ถึงวันศุกร์ (ยกเว้นวันหยุดที่ทางราชการกำหนด) ตั้งแต่เวลา 08:30 - 16:30 น. (มีพักเที่ยง)

ขั้นตอน ระยะเวลา และส่วนงานที่รับผิดชอบ

ระยะเวลาในการดำเนินการรวม : 7 วัน

ลำดับ	ขั้นตอน	ระยะเวลา	ส่วนที่รับผิดชอบ
1)	การตรวจสอบเอกสาร ผู้แจ้งยื่นเอกสารแจ้งการกรณีดินตามที่กำหนดให้เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบข้อมูล (หมายเหตุ: (องค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	1 วัน	-
2)	การพิจารณา เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นดำเนินการตรวจสอบและพิจารณา (กรณีถูกต้อง) (หมายเหตุ: (องค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	5 วัน	-
3)	การลงนาม/คณะกรรมการมีมติ เจ้าหน้าที่ท้องถิ่นออกใบรับแจ้งและแจ้งให้ผู้แจ้งมารับใบรับแจ้ง (หมายเหตุ: (องค์กรบริหารส่วนตำบลสนานชัย))	1 วัน	-

รายการเอกสาร หลักฐานประกอบ

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออกเอกสาร
1)	บัตรประจำตัวประชาชน ฉบับจริง0ฉบับ สำเนา1ฉบับ หมายเหตุ-	
2)	หนังสือรับรองนิติบุคคล ฉบับจริง0ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ-	
3)	แผนผังบริเวณที่ประสงค์จะดำเนินการถอนดิน ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
4)	แผนผังแสดงเขตที่ดินและที่ดินบริเวณข้างเคียง ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
5)	แบบแปลนรายการประกอบแบบแปลน ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
6)	โฉนดที่ดินน.s.3 หรือส.ค.1 ขนาดเท่าต้นฉบับทุกหน้าพร้อม เจ้าของที่ดินลงนามรับรองสำเนาทุกหน้า ฉบับจริง0ชุด สำเนา1ชุด หมายเหตุ(กรณีผู้ขออนุญาตไม่ใช่เจ้าของที่ดินต้องมีหนังสือยินยอม ของเจ้าของที่ดินให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน)	
7)	หนังสือมอบอำนาจกรณีให้บุคคลอื่นยื่นแจ้งการถอนดิน ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
8)	หนังสือยื่นขอเจ้าของที่ดินกรณีที่ดินบุคคลอื่น ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
9)	รายการค่านวณ (กรณีการถอนดินที่มีพื้นที่ของเนินดินติดต่อเป็น ผืนเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตรและมีความสูงของเนินดิน ตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปปีวิชาชีพวิศวกรรมคุณคุณสาขาวิศวกรรม โยธาไม่ต่ำกว่าระดับสามัญวิศวกรรมกรณีพื้นที่เกิน 2,000 ตาราง เมตรและมีความสูงของเนินดินเกิน 5 เมตรวิชาชีพผู้ออกแบบและ ค่านวนดองเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตให้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรม คุณคุณสาขาวิศวกรรมโยธาระดับบุคลวิศวกร) ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
10)	ชื่อผู้ควบคุมงาน (กรณีการถอนดินที่มีพื้นที่ของเนินดินติดต่อเป็น ผืนเดียวกันเกิน 2,000 ตารางเมตรและมีความสูงของเนินดิน ตั้งแต่ 2 เมตรขึ้นไปต้องเป็นผู้ได้รับใบอนุญาตประกอบวิชาชีพ วิศวกรรมคุณคุณสาขาวิศวกรรมโยธา) ฉบับจริง1ชุด	

ลำดับ	ชื่อเอกสาร จำนวน และรายละเอียดเพิ่มเติม (ถ้ามี)	หน่วยงานภาครัฐผู้ออก ลักษณะ
	สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	
11)	ชื่อและที่อยู่ของผู้แจ้งการณ์ดิน ฉบับจริง1ชุด สำเนา0ชุด หมายเหตุ-	

ค่าธรรมเนียม

ลำดับ	รายละเอียดค่าธรรมเนียม	ค่าธรรมเนียม (บาท / ร้อยละ)
1)	ค่าธรรมเนียมต่อฉบับฉบับละ 500 บาท (หมายเหตุ: -)	ค่าธรรมเนียม 500 บาท

ช่องทางการร้องเรียน แนะนำบริการ

ลำดับ	ช่องทางการร้องเรียน / แนะนำบริการ
1)	กรุงเทพมหานครร้องเรียนผ่านกรมโยธาธิการและผังเมือง (หมายเหตุ: 1. ทางอิเล็กทรอนิกส์ ( <a href="http://www.dpt.go.th">http://www.dpt.go.th</a> ) 2. ทางโทรศัพท์ (ด.พระราม 9 : 02-201-8000 , ด.พระรามที่ 6 : 02-299-4000) 3. ทางไปรษณีย์(224 ด.พระราม 9 แขวงห้วยขวางเขตห้วยขวางกรุงเทพฯ 10320 และ 218/1 ด.พระรามที่ 6 แขวงสามเสนในเขตพญาไทกรุงเทพฯ 10400) 4. ศูนย์ดำรงธรรมกรมโยธาธิการและผังเมือง (โทร. 02-299-4311-12) 5. ร้องเรียนด้วยตนเอง 6. ศูนย์ฟังความคิดเห็น (ตั้งอยู่ณศูนย์บริการข้อมูลข่าวสารของราชกิริยานุสรณ์พระรามที่ 6))
2)	ผู้ว่าราชการจังหวัด (หมายเหตุ: (ผ่านศูนย์ดำรงธรรมประจำจังหวัดทุกจังหวัด))
3)	ศูนย์บริการประชาชนสำนักปลัดสำนักนายกรัฐมนตรี (หมายเหตุ: ( เลขที่ 1 ด.พิษณุโลกเขตดลีตกทม. 10300 / สายด่วน 1111 / <a href="http://www.1111.go.th">www.1111.go.th</a> / ศูนย์/ก.1111 เลขที่ 1 ด.พิษณุโลกเขตดลีตกทม. 10300))

แบบฟอร์ม ตัวอย่างและคู่มือการกรอก

ลำดับ	ชื่อแบบฟอร์ม
	ไม่มีแบบฟอร์ม ตัวอย่าง และคู่มือการกรอก

หมายเหตุ

ข้อมูลสำหรับเจ้าหน้าที่

ชื่อกระบวนงาน: การแจ้งคืนดิน

หน่วยงานกลางเจ้าของกระบวนงาน: กรมโยธาธิการและผังเมือง กรมโยธาธิการและผังเมือง ประจำเขตของงานบริการ: กระบวนการบริการที่ให้บริการในส่วนกฎหมายและส่วนท้องถิ่น (กระบวนการบริการที่เบ็ดเสร็จในหน่วยเดียว)

หมวดหมู่ของงานบริการ: รับแจ้ง

กฎหมายที่ให้อำนาจการอนุญาต หรือที่เกี่ยวข้อง:

1) พ.ร.บ. การชดตินและคืนดินพ.ศ. 2543

ระดับผลกระทบ: บริการทั่วไป

พื้นที่ให้บริการ: ท้องถิ่น

กฏหมายข้อบังคับ/ข้อตกลงที่กำหนดระยะเวลา:พระราชบัญญัติการஆட்டினและຄமினப.ศ. 2543  
ระยะเวลาที่กำหนดตามกฎหมาย / ข้อกำหนดฯลฯ: 7.0

ข้อมูลสถิติของกระบวนการ:

จำนวนเฉลี่ยต่อเดือน 0

จำนวนค่าขอที่มากที่สุด 0

จำนวนค่าขอที่น้อยที่สุด 0

ชื่ออ้างอิงของคู่มือประชาชน: การแจ้งຄมดีນ

เอกสารฉบับนี้ดาวน์โหลดจากเว็บไซต์ระบบสารสนเทศศูนย์กลางข้อมูลคู่มือสํานักงานรัฐบาลไทย  
Backend.info.go.th  
วันที่ ๔ พฤษภาคม พ.ศ. ๒๕๖๓

